



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 595**

17 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) σε τμήμα του Ο.Τ. 41 και υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ με τον χαρακτηρισμό του ως χώρο σχολείου................................ 1

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ανέγερση κτιρίων και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στη ζώνη διέλευσης, εκτός σχεδίου του έργου «Σύνδεση 6ου Προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με Εγνατία Οδό» ... 2

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 353 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1978, αγροκτήματος Ν. Καβάλας Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α. 3

Ανακοίνωση αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που συνεπάγεται η υπ' αριθμόν 1/95 πράξη της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Λέσβου, και αφορά τη μερική εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Μυτιλήνης στη συνοικία Αγίας Κυριακής (ΔΕΗ - ΕΠΟΜ) 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ.2598/Φ.Τροπ/2002 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) σε τμήμα του Ο.Τ. 41 και υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ με τον χαρακτηρισμό του ως χώρο σχολείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της, Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 ,153 ,154 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.06.2000, 46931/30.10.2000 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001 και 11944/28.2.2002 αποφάσεις μας.

6. Τον Ν. 2508/97(ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών...» άρθρα 1, 4 και 7 όπως ισχύει.

7. Την με αρ. 14968/471/1.2.1988(ΦΕΚ 205Δ/8.3.1988) απόφαση ΥΠ.ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής).

8. Την με αρ. 161/6.5.1994 (ΦΕΚ 516Δ/25.5.1994) απόφαση «Τροποποιήσεις εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε Ο.Τ. του Δήμου Αιγάλεω Μερική Αναθεώρηση».

9. Τις 585/99, 727/99 θετικές αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Αιγάλεω.

10. Την με αρ. ΠΕ.ΧΩ.1767/Φ.Τροπ./7.6.2002 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

11. Την θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στην 1η συνεδρίαση της 13. 6.2002.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγάλεω στο τμήμα του Ο.Τ.41 και υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ με τον χαρακτηρισμό του χώρου ως χώρου σχολείου, όπως τούτο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

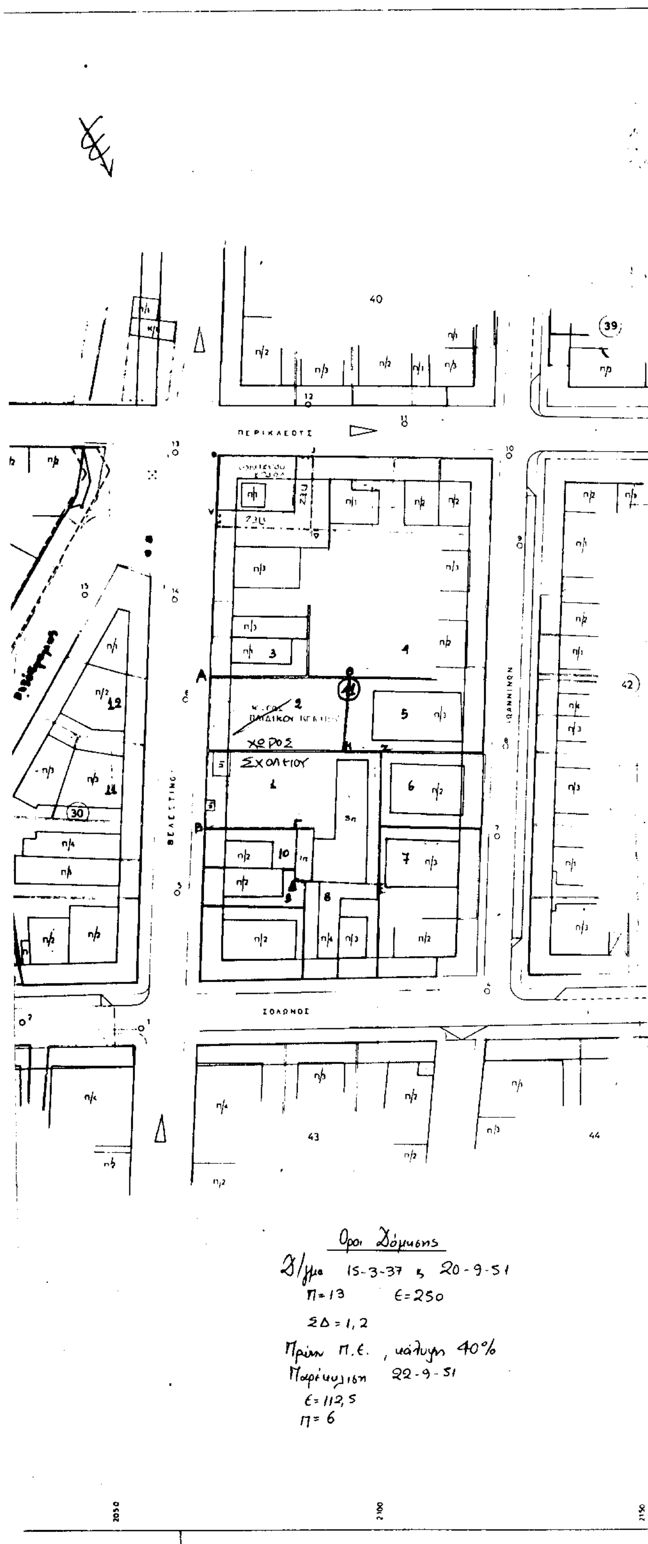
2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σε 30 μέρες από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Πίνακας Ιδιοκτητών

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1. Μυταράκη Ελισάβετ	Λυκείου 11 - Αθήνα
2. Κουρούσης Ιωάννης	Δροσιά
3. Μαρκαντωνάκης	Βελεστίνου 30 - Αιγάλεω
4. Ψύλλου Ειρήνη	Ιωαννίνων 35 - "
Παλάσαρη Ζηνοβία	"
Σπυράτος Λεωνίδας	"
Λαδάς Ευάγγελος	"
5. Σπαϊδιώτης Κων/νος	" 33 "
" Σωτήριος	" "
6. Ισσουά Ευδοξία	" 31 "
7. Μαρίνης Θεόδωρος	" 29 "
8. Πουλιλιού Νικολέτα	Σόλωνος 9β "
Βλάση Παναγιώτα	" "
Μαρατού Πηγή	Σόλωνος 9α "
Τσολάκη Άννα	" "
Κότσαρης	" "
9. Αθανασιάδου Ειρήνη	Βελεστίνου 24 "
Κουράτου Αθανασία	"
10 Ανδρουτσάκος Θεόδ. κ Γεώρ.	" 26 "
11 Χαρίσης Δημήτριος	" 19 "
12 Γκάνης Μάριος	" 21 "

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 41

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ Φ.Ε.Κ. 120/τ.Δ/37 516/τΔ/1994

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρωτ. 2598/Φ Τροπ/ια
ΑΘΗΝΑ 8-7-2002
Χριστίνα Μπαλωμενάκη
Ζωγράφου

ΑΙΓΑΛΕΩ /10/1999

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
συνοδεύει την με αριθμό 585/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Τροποποίησης του σχεδίου ρυμοτ. σχεδίου στο Ο.Τ. 41 & είναι το αναρτηθέν
Αιγάλεω 8-10-99
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Αιγάλεω
Νικ. Ζιρόγ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΥΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. οικ.1129 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ανέγερση κτιρίων και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στη ζώνη διέλευσης, εκτός σχεδίου του έργου «Σύνδεση 6ου Προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με Εγνατία Οδό».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις Διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

2. Τον Ν. 1622/86 «Τοπική αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή ανάπτυξη και Δημοκρατικός προγραμματισμός» και τον Ν. 1832/1989.

3. Το Π.Δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό της περιφερειακής ανάπτυξης».

4. Τις Διατάξεις του Π.Δ. 71/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γ. Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.»

5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.»

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 209/24.6.98 (ΦΕΚ 169Α/ 15.7.98) «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας» και ιδιαίτερα το άρθρο 3 αυτού.

7. Το Π.Δ. 221/9.9.99 (ΦΕΚ 188 Α'/20.9.99) «Τροποποίηση του Π.Δ. 209/98 για την λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

8. Το χρηματοδοτικό πρόγραμμα ΜΙΡ της γραμμής Β5 - 700 στο οποίο έχει ενταχθεί η μελέτη του έργου «Σύνδεση 6ου προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με Εγνατία Οδό» με αριθμό έργου ΡΡ 701 και προϋπολογισμό αμοιβής 370.000.000 δρχ.

9. Την από 14.12.2000 υπογραφείσα σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης «Σύνδεση 6ου προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με Εγνατία Οδό».

10. Την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που εγκρίθηκε με την 120094/6.11.97 απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Την τροποποίηση της παραπάνω Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, Κοινή Υπουργική Απόφαση: Α. Π. 107021/16.11.99.

12. Την Α29171/27.12.2001 Ε.Ο.Α.Ε. Απόφαση έγκρισης Προμελέτης Οδοποιίας του έργου «Οδική σύνδεση 6ου προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με αυτοκινητόδρομο Θεσσαλονίκης- Κατερίνης» ,και

Επειδή

α) Το οδικό τμήμα «Σύνδεση 6ου Προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με Εγνατία Οδό» αποτελεί την σύνδεση της Εγνατία οδού και του Αυτοκινητόδρομου Π.Α.Θ.Ε. ,των δύο βασικών αξόνων της χώρας, με τον Λιμένα Θεσσαλονίκης.

β) Το έργο ολοκλήρωση της Σύνδεσης του 6ου Προβλήτα με τον Αυτοκινητόδρομο Π.Α.Θ.Ε. και την Εγνατία Οδό είναι προγραμματισμένο για υλοποίηση από το Π.Ε.Π. Κεντρικής Μακεδονίας 2000 - 2006 όπως φαίνεται από το συμπλήρωμα προγραμματισμού του Π.Ε.Π. Κ. Μ. στο μέτρο 1.6 (Διαμόρφωση της Θεσσαλονίκης σε Διεθνή Μεταφορικό Κόμβο με ενδεικτικό προεκτιμώμενο προϋπολογισμό 20.540 Κ€ (7 δις. δρχ.)

γ) Με το άρθρο 3 του Π.Δ. 209/98 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 1του Π.Δ. 221/99 ως προς την παρ. 1 αυτού, καθορίζεται ότι οι ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τους οδικούς άξονες των οδών ή τα όρια τους σε εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές, εφαρμόζονται και σε έργα που είναι νέοι οδικοί άξονες, οδοί παρακαμπτήριοι, περιμετρικοί, συνδετήριοι, κόμβοι και βελτιώσεις υφισταμένων οδικών τμημάτων, είτε περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένα σχέδια ή το Γ.Π.Σ. ή σχέδια χρήσεων γης, είτε όχι.

δ) Για την εφαρμογή των παραπάνω Διατάξεων απαιτείται Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας η οποία θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από την ημερομηνία δημοσίευσης της οποίας αρχίζει η εφαρμογή των διατάξεων και η οποία Απόφαση συνοδεύεται απαραίτητα από την εγκεκριμένη Μελέτη (Προμελέτη ή Οριστική Μελέτη με διάγραμμα στο οποίο είναι καθορισμένα ο άξονας της οδού και η ζώνη διέλευσης του έργου.

ε) Από την έκδοση της παραπάνω Απόφασης η οποία εκδίδεται μετά την έγκριση του σταδίου Προμελέτης δεν επιτρέπεται η έκδοση οικοδομικών αδειών για ανέγερση κτιρίων και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στη ζώνη διέλευσης της οδού, για την προστασία της από την κατάληψή της με κτίσματα τα οποία θα δημιουργήσουν προβλήματα στην υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 του Π. Δ. 209/98, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ανέγερση κτιρίων και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στη ζώνη διέλευσης εκτός σχεδίου, του έργου «Σύνδεση 6ου» Προβλήτα Λιμένα Θεσσαλονίκης με Εγνατία Οδό» όπως αυτή καθορίζεται στο συνημμένο κλ. 1:2000 διάγραμμα της ζώνης του οδικού τμήματος που συνοδεύει την παρούσα.

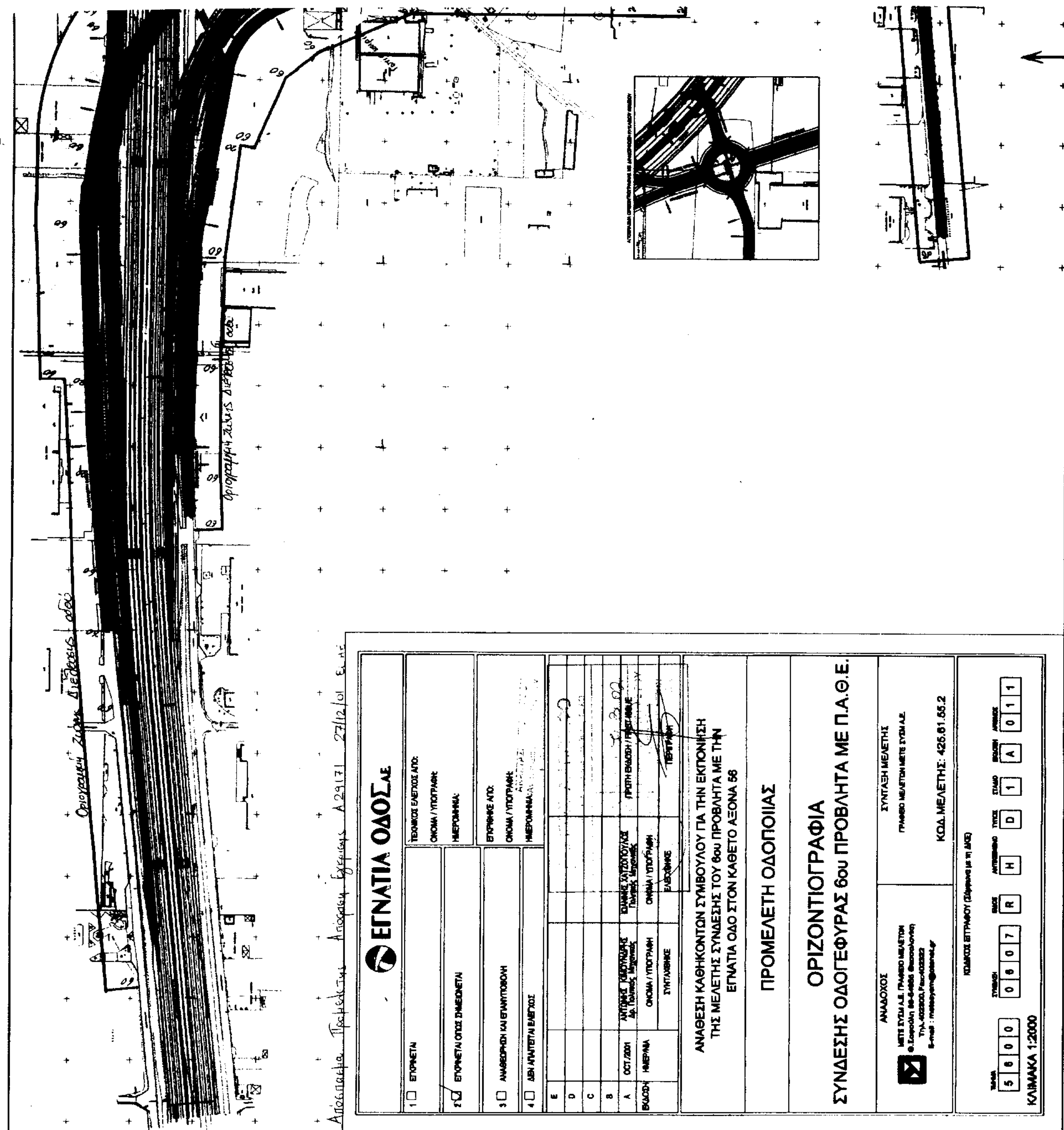
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχει ισχύ για τέσσερα (4) χρόνια και δύναται να ανανεωθεί μία φορά μόνο, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Π.Δ. 209/98.

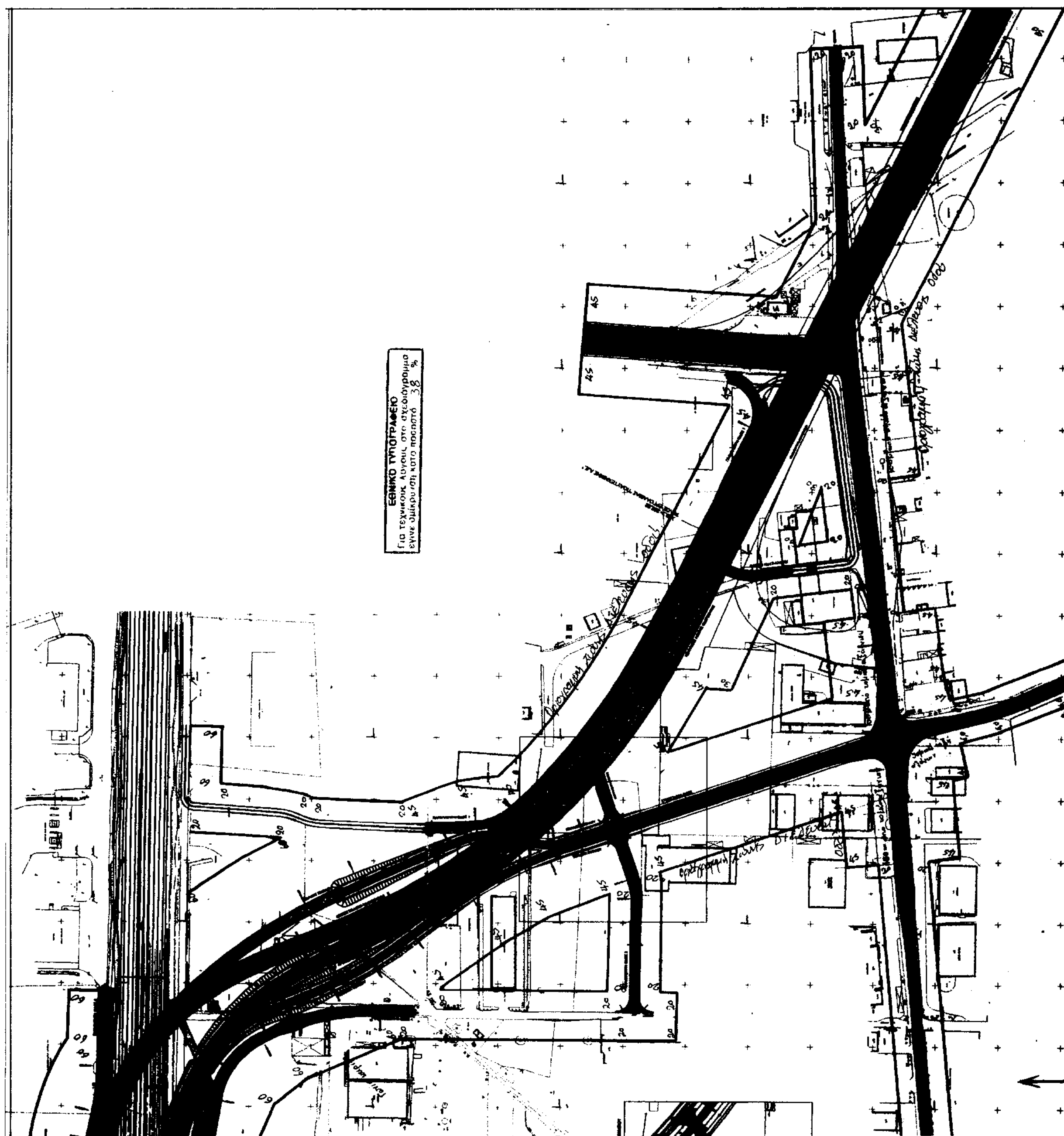
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ


ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟ ΣΤΟΝ ΚΑΘΕΤΟ ΑΞΟΝΑ 56
ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΔΟΓΕΦΥΡΑΣ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΜΕ Π.Α.Θ.Ε.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΚΩΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 425.61.55.2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

Αριθ. 3703/01 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 353 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1978, αγροκτήματος Ν. Καβάλας Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 135/29.9.2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου.

β) Το υπ' αρ. 799/24.3.2000 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

γ) Το υπ' αριθ. 4753/00/2001 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας.

δ) Το υπ' αρ. 2042/3.9.2001 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αρ. Τ.Β.ΚΙ.Φ.14.1.7/799/00 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας.

στ) Το υπ' αρ. Φ.10.2/7849/10.10.00 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ζ) Το υπ' αρ. 1056/9.10.2000 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αριθ. 3042/8.10.2001 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/90.

θ) Το υπ' αρ. 14020/2.11.2001 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Υπομηχανικός Αντώνιος Ασλανίδης.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ' αρ. 1173/21.5.2001 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς περί: «έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της βιοτεχνίας μηχανολογικών εφαρμογών του Ισπικούδη Στέργιου», αποφασίζουμε:

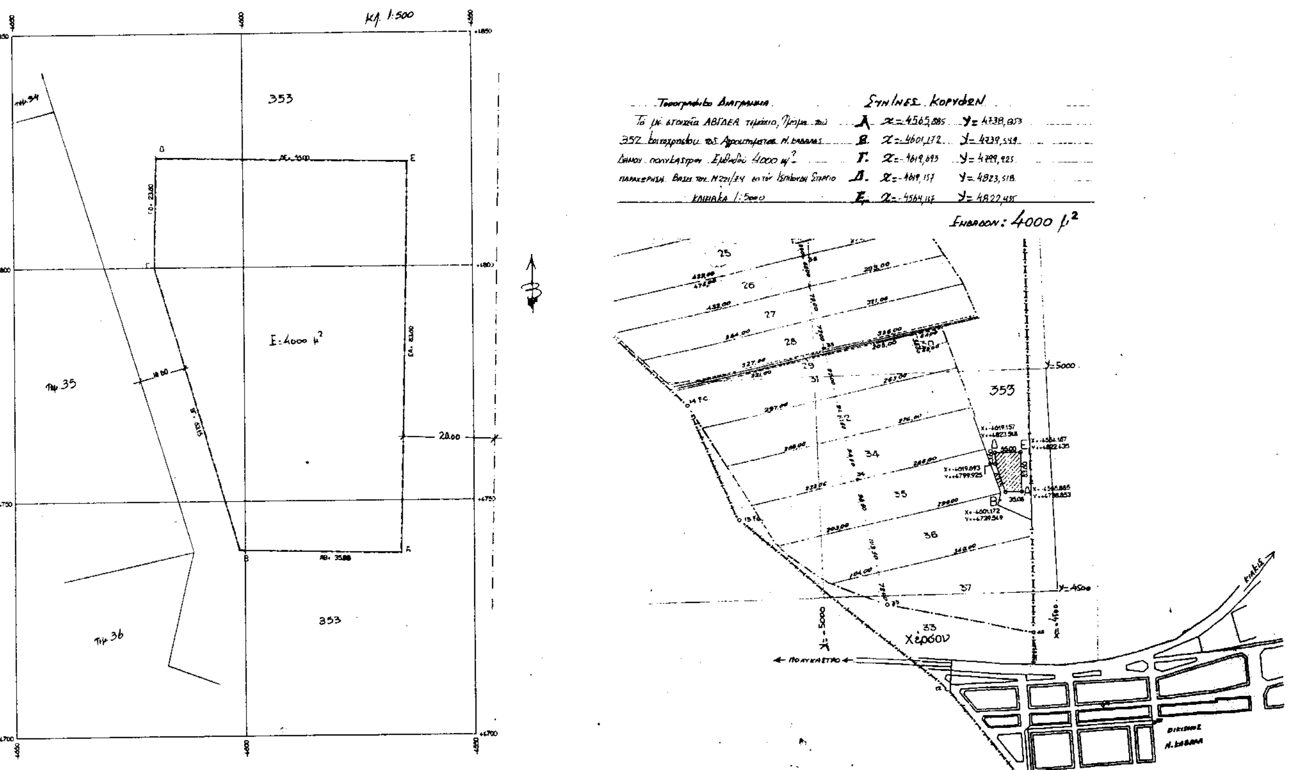
1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α. (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 353 της συμπλ/κης διανομής έτους 1978 Αγρ/τος Πολυκάστρου) από βοσκή κοινόχρηστη σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση και λειτουργία βιοτεχνίας μηχανολογικών εφαρμογών (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 5 Μαρτίου 2002

Ο Νομάρχης
Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ



ΕΡΓΟ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΓΗΣ Ν. 221/74
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ "ΒΕΠΕ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ" υπό μελέτη
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΣΠΙΚΟΥΔΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό	Α1
	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000 # 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ιούλιος 2000

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 3703/01/02 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς.	ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ Υ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΠΟΥΖΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Αριθ. 9042 (4)

Ανακοίνωση αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που συνεπάγεται η υπ' αριθμόν 1/95 πράξη της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Λέσβου, και αφορά τη μερική εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Μυτιλήνης στη συνοικία Αγίας Κυριακής (ΔΕΗ - ΕΠΟΜ).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 11 του νόμου 2882/2001 περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του νόμου 1337/83.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 274,275 του Δ.Κ.Κ.

4. Τ ο γεγονός ότι η απαλλοτρίωση που συνεπάγεται η εφαρμογή της 1/95 Πράξης Εφαρμογής δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα, λόγω της μεγάλης και δυσανάλογης με τους οικονομικούς πόρους του Δήμου δαπάνης.

5. Το γεγονός ότι το παραπάνω ρυμοτομικό σχέδιο κρίνεται ανεφάρμοστο σχετικά με το οικοδομικό τετράγωνο 510, λόγω της μεγάλης υψομετρικής διαφοράς.

6. Το γεγονός ότι η διέλευση της οδού «Βόρεια Παράκαμψη» δημιουργεί νέα δεδομένα στην περιοχή.

7. Ότι όλη η περιοχή έχει ενταχθεί πρόσφατα (Οκτώβριος 2001) στο ευρύτερο αρχαιολογικό χώρο, αποφασίζουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που συνεπάγεται η 1/95 Πράξη Εφαρμογής της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Ν.Α. Λέσβου (κυρωθείσα με την 3227/14.5.95 Απόφαση του Νομάρχη Λέσβου) και αφορά τη μερική εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Μυτιλήνης στη συνοικία Αγ. Κυριακής (ΔΕΗ - ΕΠΟΜ) όπως οι σχετικές 18/98 και 268/98 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και Εφετείου Αιγαίου αντίστοιχα, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς τη ρυμοτομούμενη έκταση που απεικονίζεται στο από 7.12.1994 κτηματολογικό διάγραμμα των μηχανικών Μ. Χατζέλλη και Χ. Κρικλάνη γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα και γιατί χρήζει τροποποιήσεως το ως άνω ρυμοτομικό σχέδιο Μυτιλήνης.

Η παρούσα απόφαση που αποτελεί, περίληψη της υπ' αριθμό 126/2002 Απόφαση Δ.Σ. Μυτιλήνης, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 26 Ιουνίου 2002

Ο Δήμαρχος
ΝΑΣΟΣ ΓΙΑΚΑΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ